



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УК Любимый город»

Офис компании расположен по адресу: ул.Грдины 27, офис № 3-4
 Аварийно-диспетчерская служба: 73-62-10, 60-27-04, 8-923-464-5997
 Отдел по работе с населением: 73-62-60
www.uk-lubgorod.ru e-mail: uk-lubgorod@mail.ru
 ОГРН 1154217001685 ИНН 4217168905 КПП 421701001



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 62

АКТ № 000062-11/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 62, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 08.11.2017г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./62 от 10.11.2017г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						13 312,13
Влажная протирка дверей		м2	42,00	3,99	167,58	1	167,58
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,49	4,98	12,40	1	12,40
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,16	35,39	1	35,39
Влажная протирка подоконников		м2	2,88	3,96	11,40	1	11,40
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,85	5,98	3	17,93
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,80	1,31	396,67	11	4 363,35
Дезинфекция МОП		м2	46,90	4,47	209,64	12	2 515,72
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,80	3,16	956,85	1	956,85
Очистка доски объявлений		шт	4,00	21,38	85,52	5	427,60
Очистка урн от мусора		шт	4,00	6,81	27,24	20	544,80
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	0,32	15,36	11	168,96
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	40,00	0,41	16,40	19	311,60
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	315,00	0,46	144,90	11	1 593,90
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	1,70	81,60	1	81,60

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	40,00	1,84	73,60	1	73,60
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	315,00	2,06	648,90	1	648,90
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	645,00	0,23	148,35	5	741,75
Уборка контейнерной площадки		м2	3,00	6,98	20,94	20	418,80
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	25,00	0,44	11,00	20	220,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					19 652,90
Замена лампочек (<i>1 п-д 3 эт., 2 п-д 4 эт.</i>)		шт	3,00	76,34	41,16	270,18
Замена труб стальных более 1 м.п Д 15-20 мм (<i>Замена стояка ТСН из кв.8 ч/з перекр.</i>)		мп	2,50	863,38	706,78	2 865,23
Замена труб стальных более 1 м.п Д 25-32 мм (<i>кв.42,39: замена стояка ГВС</i>)		мп	2,00	905,32	539,92	2 350,56
Смена кранов шаровых Д 15-20 мм (<i>кв.42,39</i>)		шт	3,00	536,57	489,39	2 099,10
Смена резьб (<i>кв.42,39</i>)		шт	9,00	377,10	280,98	3 674,88
Смена сборки Д 25 мм (<i>кв.42,39: замена сборок на стояках</i>)		шт	3,00	2 290,51	1 521,42	8 392,95

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 694,40	3,02	8 137,09
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 174,50	0,28	608,86
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,41	34,13	321,27
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,83	22,19	417,75
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			935,34
ОДН за г/воду (<i>Доп.расход с 01.10.2020 по 31.10.2020</i>)			1,00	403,73	403,73
ОДН за г/воду			1,00	531,61	531,61
Электроэнергия ОДН, в т.ч.	ежемесячно	кВт			2 293,85
ОДН за электроэнергию (<i>Корректировка за период с ноября 2019г. по июнь 2020г.</i>)			459,00	2,40	1 101,60
ОДН за электроэнергию			475,00	2,51	1 192,25
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	418,83	418,83
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 694,40	1,56	4 203,26

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

50 301,28

- Всего за период с **01.11.2020г.** по **30.11.2020г.** выполнено работ на общую сумму **50 301,28** (Пятьдесят тысяч триста один рубль 28 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 62

